

VYHODNOCENÍ KRITÉRIÍ – ČSN 73 0834

Objekt podle ČSN: **73 0802**

Čl. 3.2 – Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu

požární výška: 12 počet užitných NP: 4

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

- a) ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno:
- 1) u nevýrobních objektů zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kg/m²
Komentář: Místnost byla původně součástí plynové kotelny s $p_n = 15 \text{ kg/m}^2$, $a_n = 1,1$, nový účel ANO
bude mít $p_n = 50 \text{ kg/m}^2$, $a_n = 1,1$.
 - 2) u výrobních objektů zvýšením průměrného zatížení o více než 15 kg/m²
Komentář: Jedná se o nevýrobní objekt. NE
- b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho částí, pokud se počet osob započítatelný na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více než 20 % stávajícího stavu; pokud se určí zvýšený počet osob o více než 20 %, musí se současně prokázat, že kterákoliv dotčená stávající společná komunikace vyhovuje podle příslušné požární normy úniku celkového počtu osob; i když jde o uvedené zvýšené počty osob, avšak prokáže se vyhovující stávající komunikace, nepovažuje se zvýšený počet osob za změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu
Komentář: Řešenou změnou nedojde ke zvýšení počtu osob v objektu. NE
- c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu či neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu
Komentář: Řešenou změnou se nebudou vyskytovat osoby omezenou schopností nebo neschopné samostatného pohybu. Objekt není a ani v rámci řešené změny nebude určen pro osoby s omezenou schopností nebo orientace ve smyslu § 1 odst. 1 vyhl. NE
- d) k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy; za záměnu příslušné projektové normy se považuje i změna užívání, kterou se upravují objekty, prostory
Komentář: Řešenou změnou nedochází ke změně projektové normy pro PBS. NE
- e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám
Komentář: Nebude provedena nástavba, přístavba ani jiné podstatné změny, stavební úpravy budou provedeny v rámci stávajícího půdorysu a budou provedeny pouze změny z hlediska instalace nových kabelů EPS a ER. NE

Poznámky a další upřesnění k čl. 3.2 - viz ČSN 73 0834.

VYHODNOCENÍ: Jedná se o změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu. ANO

ZATŘÍDĚNÍ ZMĚNY STAVBY DO SKUPINY I, II, NEBO III (čl. 3.3 až 3.5)

Čl. 3.3 - Změna skupiny I

U změn staveb skupiny I nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, nebo ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu (viz 3.2) a jejich předmětem je pouze:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí
Komentář: Stávající konstrukce zůstávají zachovány. NE
- b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov, které svoji funkci podmiňují provoz objektu;
Komentář: Bude provedena výměna systému EPS. ANO
v rámci výměny, záměny nebo obnovy (a to i v případě, kde uvedená zařízení nebo prostory jsou umístěny v nástavbě nebo přístavbě objektu) může být nově vybudována:
 - 1) strojovna osobních výtahů
Komentář: Strojovna osobního výtahu nebude zřízena. NE
 - 2) osobní výtahy u objektů OB2 s požární výškou do 30 m
Komentář: Nebude zřízen osobní výtah, navíc se nejedná o objekt OB2 s požární výškou do 30 NE
 - 3) vnější osobní nebo lůžkový výtah
Komentář: Nebude zřízen vnější osobní nebo lůžkový výtah. NE
 - 4) strojovna vzduchotechnického zařízení, pokud rozsah stávajícího vzduchotechnického rozvodu není při obnově rozšířen, nebo bez ohledu na rozšíření, jde-li o jednopodlažní výrobní, skladové a zemědělské objekty
Komentář: Strojovna VZT potrubí zřízena nebude. NE
 - 5) kotelna, která nemá celkový jmenovitý tepelný výkon vyšší než 140 kW při nejvyšším jmenovitém tepelném výkonu jednoho kotle do 70 kW včetně
Komentář: Objekt je vytápěn teplovodním systémem ÚT, dodávka je zajištěna z centrální kotelny dálkovodem; původní plynová kotelna byla zrušena. NE
 - 6) hygienické zařízení s nahodilým požárním zatížením nejvýše 5 kg/m²
Komentář: Nebude zřízeno hygienické zařízení. NE
 - 7) vodovod, kanalizace, ústřední vytápění
NE

	Komentář: Nebudou rozšířeny vnitřní instalace vodovodu, kanalizace a ústředního vytápění.	NE
8)	solární panely umístěné na střešním plášti stávajících objektů (zpravidla nad stojany LPG a PHM), pokud jejich požární zatížení je do 5,0 kg/m ² a navazující technologické zařízení je v samostatném požárním úseku (solární panely umístěné mimo stavební objekty se požárně	NE
	Komentář: Nebudou instalovány solární panely.	
c)	dodatečné vnější tepelné izolace (i s případnou výměnou oken apod.), provedené podle 3.1.3 ČSN 73 0810:2009	NE
	Komentář: Nebude provedena výměna oken a nebude provedeno celkové zateplení objektu.	
d)	různé stavební úpravy stávajících budov skupiny OB1 podle ČSN 73 0833, aniž by šlo o zvětšení zastavěné plochy, nebo zvýšení požární výšky budovy OB1; stavební úpravy mohou být i u budov OB2 jako např. přístavba před vstupem do budovy na ochranu před deštěm a jde-li o prostor bez požárního	NE
	Komentář: Jedná se o objekt, který je řešen podle ČSN 73 0802.	
e)	výměna, záměna nebo obnova technologického zařízení	NE
	Komentář: Nebude provedena výměna technologického zařízení oproti původnímu stavu.	
f)	změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech a ve výrobních objektech se skupinou výrob a provozů 4 až 7 (podle ČSN 73 0804) místnosti o podlahové ploše větší než 100 m ² ; prostor s podlahovou plochou větší než 100 m ² však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího	NE
	Komentář: Členění místností zůstává zachováno podle původního stavu, přičemž místnosti nemají plochu větší než 100 m ² .	
	Za změny staveb skupiny I se nepovažují jakékoliv stavební úpravy shromažďovacích prostorů ve výškovém pásmu VP2 a VP3 podle ČSN 73 0831, jakož i úpravy objektů s více než 20 užitnými nadzemními podlažími, nebo s požární výškou přes 60 m.	NE
	Komentář: Objekt není vnitřní shromažďovací prostor podle ČSN 73 0831, nemá ani uvedenou podlažnost.	
	Poznámky a další upřesnění k čl. 3.3 - viz ČSN 73 0834.	
	VYHODNOCENÍ: Jedná se o změnu skupiny I.	NE

Čl. 3.3 - Změna skupiny III

Předmětem změny staveb skupiny III je:

a)	objekt, který se mění nástavbou nebo vestavbou o více než:	
1)	jedno užitné podlaží, pokud jsou v těchto podlažích prostory pro ubytování skupiny budov OB3 a OB4 (ČSN 73 0833), shromažďování (ČSN 73 0831), zdravotnická zařízení (ČSN 73 0835), nebo prostory pro výrobu a provoz či skladování skupiny 5 a 7 (ČSN 73 0804 a ČSN 73 0845)	NE
	Komentář: Objekt nebude rozšířen vestavbou, nejedná se o objekt uvedeného účelu.	
2)	dvě užitná podlaží v ostatních případech	NE
	Komentář: Objekt nebude rozšířen vestavbou o 2 užitná podlaží.	
b)	objekt, který se mění přístavbou, jejíž celková půdorysná plocha je větší než 50 % zastavěné plochy stávajícího objektu a současně větší než 50 m ² (kromě případů podle 3.3b)	NE
	Komentář: Objekt nebude rozšířen přístavbou.	
c)	vícepodlažní objekt, v němž se nahrazují (vyměňují, rozšiřují) stropní konstrukce v rozsahu větším než 75 % původní celkové podlahové plochy objektu; v případech, kde se nahrazují stropní konstrukce konstrukcemi stejného nebo vyššího druhu (např. konstrukce druhu DP2 se nahrazují konstrukcemi druhu DP1) a z hlediska požární bezpečnosti nedochází k jiným změnám, mohou se tyto náhrady bez ohledu na jejich rozsah posuzovat jako změna stavby skupiny II.	NE
	Komentář: Konstrukce zůstávají zachovány.	
	Poznámky a další upřesnění k čl. 3.5 - viz ČSN 73 0834.	
	VYHODNOCENÍ: Nejedná se o změnu skupiny III.	NE

CELKOVÉ VYHODNOCENÍ

VYHODNOCENÍ čl. 3.2:	Jedná se o změnu užívání objektu.	
VYHODNOCENÍ čl. 3.3:	Jedná se o změnu skupiny I.	
VYHODNOCENÍ čl. 3.4:	Nedná se o změnu skupiny II.	
VYHODNOCENÍ čl. 3.5:	Nejedná se o změnu skupiny III.	
VYHODNOCENÍ čl. 3.3 (změna skupiny I):	Nejedná se o objekt podle druhého odstavce čl. 3.3 ČSN 73	NE
VYHODNOCENÍ čl. 3.3 (Změna skupiny II):	Nejedná se o objekt podle ČSN 73 0831, ČSN 73 0845, ČSN 73 0843, ČSN 73 0835, ČSN 65 0201, ČSN 65 0202 - lze řešit jako změnu skupiny II.	NE